

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №17/И
электронного аукциона по продаже имущества
Городецкого муниципального округа

г. Городец Нижегородской области

26 марта 2026 года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ).

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата и время начала торгов: 26.03.2026 09:00:00.

Дата и время окончания торгов: 26.03.2026 09:24:55.

Информационное сообщение на www.torgi.gov.ru - №21000019800000000535, на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет - № SBR012-2602200051.

Подведение итогов проводит комиссия по организации и проведению торгов по продаже муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания граждан, проведение реконструкции или капитального ремонта которых в целях приведения в соответствие с требованиями, предъявляемыми к жилым помещениям, за счет бюджета Городецкого муниципального округа экономически нецелесообразно (далее – комиссия), в следующем составе:

- Соколов Александр Леонидович – председатель КУМИ, председатель комиссии;
- Шепелева Ольга Викторовна – начальник отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии;
- Томилина Елена Алексеевна – начальник юридического отдела КУМИ, член комиссии;
- Тибина Марина Николаевна – начальник отдела жилищной политики и жилищного фонда администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области, член комиссии;
- Жаренов Игорь Александрович – заместитель директора МКУ «Городецстройсервис», член комиссии;
- Мясникова Елена Владимировна - главный специалист отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии, секретарь.

Повестка дня:

1. Подведение итогов электронного аукциона по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа.

Лот №5. Жилое помещение, наименование: квартира, кадастровый номер 52:15:0110102:211, площадь - 60,0 кв.м, расположенное по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, Кумохинский с/с, д. Пестово, д. 3, кв. 4.

Начальная цена продажи (с НДС) – 954 000 руб.

Размер задатка (10%) – 95 400 руб.

Шаг аукциона (5%) - 47 700 руб.

Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Информация об участниках, допущенных к торгам по лоту №5 в соответствии с протоколом №15/Р рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже имущества Городецкого муниципального округа от 24.03.2026:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование/ ФИО претендента	Наименование/ ФИО представителя претендента	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором задаток, рублей
1	3024	524600336743	Ерофеев Алексей Германович	--	22.03.2026 08:55:09	95 400

2	2905	525604339338	Красовский Валерий Валерьевич	Волгин Иван Анатольевич (ИНН 132608004597)	22.03.2026 11:05:22	95 400
---	------	--------------	-------------------------------------	---	------------------------	--------

По результатам проведенных аукционных торгов в электронной форме оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» представлен журнал хода торгов, согласно которому участниками аукциона сделаны следующие (лучшие) предложения:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование/ ФИО претендента	Наименование/ ФИО представителя претендента	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.	Место
1	3024	524600336743	Ерофеев Алексей Германович	--	26.03.2026 09:13:52	1 383 300	2
2	2905	525604339338	Красовский Валерий Валерьевич	Волгин Иван Анатольевич (ИНН 132608004597)	26.03.2026 09:14:55	1 431 000	1

На основании представленной оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» информации о проведении аукциона в электронной форме комиссия решила:

1. Аукцион по продаже имущества Городецкого муниципального округа по Лоту №5 признать состоявшимся.

2. Признать победителем аукциона Красовского Валерия Валерьевича, ИНН 525604339338. Цена продажи объекта по Лоту №5 (без НДС) – 1 431 000,00 (Один миллион четыреста тридцать одна тысяча) руб.

3. Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 1 383 300 (Один миллион триста восемьдесят три тысячи триста) руб. – Ерофеев Алексей Германович.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Томилина Е.А.	«За»
4	Тибина М.Н.	«За»
5	Жаренов И.А.	«За»
6	Мясникова Е.В.	«За»

Председатель комиссии _____ А.Л.Соколов
 Член комиссии _____ О.В.Шепелева
 Член комиссии _____ Е.А.Томилина
 Член комиссии _____ М.Н.Тибина
 Член комиссии _____ И.А.Жаренов
 Член комиссии, секретарь _____ Е.В. Мясникова